

COMUNE DI BAGNOLO CREMASCO

PROVINCIA DI CREMONA

# PIANO DI LOTTIZZAZIONE - PORTA DEL MOSO -

**VARIANTE N. 2 IN AMPLIAMENTO DI S.C. E S.L.P.**

N° ELABORATO : 07  
N° ELABORATO PER UFFICIO : Var\_P.L.  
DENOMINAZIONE ELABORATO : COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  
  
SCALA GRAFICA : -  
CODIFICA : 663\ProgUrb\Var.Lug2017\Tav.07\_Var2\_CME.dwg  
DATA : Aprile 2018 STAMPA : 27.04.2018  
  
COMMITTENTE : OMNICOS GROUP S.r.l.  
  
PROGETTISTA : ARCH. BRUNO FERRARI  
  
DISEGNATO DA: : S.M. - S.Z.

FIRMA COMMITTENTE :

**Arch. Bruno Ferrari**

**Via P. Zurla, 2 - 26013 Crema (CR)**

**Tel. 0373.86123 - Fax 0373.86103**

**e-mail. bfarchitetto@gmail.com**

**Iscritto all'Ordine degli Architetti di Cremona al n. 203**

**C.F. FRR BRN 59D28 D142S - P.IVA 00611090190**

questo disegno non può essere riprodotto nè dato in visione a terzi senza l'autorizzazione scritta dell'autore  
OGNI ABUSO SARA' PERSEGUITO A NORMA DI LEGGE.

## **OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DEL PARCHEGGIO E DELLA STRADA PRIVATI DI USO PUBBLICO**

### **Capitolo 1: Scavi, riempimenti, cordoli, pavimentazioni**

1)	S 01	Scavo di sbancamento o di cassonetto in terreno di qualsiasi natura e consistenza, compreso il disfacimento di eventuali pavimentazioni e massicciate (esclusi acciottolati e lastricati) il carico su autocarri e il trasporto a discarica del materiale di risulta sino alla distanza di km. 10, spessore minimo cm. 15 (compreso il costo per lo smaltimento).	mc.	850,00	x	€	3,00	=	€	2 550,00
2)	S 02	Fornitura, stesa e cilindratura di mista naturale di fiume o cava, in sorte e scevra da materiali terrosi con possibilità di impiego di riciclato autorizzato (H circa 0,90 m)	mc.	4 800,00	x	€	11,00	=	€	52 800,00
3)	S 03	Formazione di banchina con scarpa (circa 1,40 mc/ml), comprese opere di costipazione con mista di cava.	ml.	500,00	x	€	7,00	=	€	3 500,00
4)	S 04	Preparazione del piano di posa di pavimentazioni in genere, spessore fino a 10 cm, da eseguirsi con mezzi meccanici, compresa la sagomatura, secondo le pendenze e la rullatura, compresa la fornitura dei materiali inerti occorrenti. - strada e parcheggio	mq.	5 000,00	x	€	2,50	=	€	12 500,00
5)	S 05	Fondazione in conglomerato bituminoso sabbio-ghiaioso (tout-venant bitumato), con bitume penetrazione 80/100 e 180/200, compresi materiali, stendimento e rullatura, in spessori finiti (misurati compressi), al 3,50-4,50% di bitume sul peso dell'inerte; compresa la spruzzatura di emulsione bituminosa in ragione di 0,5 kg/m2: spessore 8 cm compresso - strada e parcheggio	mq.	5 000,00	x	€	10,00	=	€	50 000,00
6)	S 06	Tappeti di usura in conglomerato bituminoso tipo bitulite con bitume penetrazione 80/100, 180/200, al 5,50-6,50% del peso del pietrisco calcareo, confezionato con graniglia a massa chiusa con additivi, compresi materiali, stendimento e rullatura; compresa la spruzzatura di emulsione bituminosa in ragione di 0,5 kg/m2: spessore cm. 3 compresso. - strada e parcheggio	mq.	5 000,00	x	€	5,00	=	€	25 000,00
7)	S 07	Cordoli per marciapiede completi di eventuali bocche lupaie, compreso il sottofondo in calcestruzzo a q.li 2,00 dello spessore di cm. 10, il rinfiacco pure in calcestruzzo dello spessore di cm. 10, lo scavo, il carico ed il trasporto a rifiuto della terra in calcestruzzo di cemento vibrato sezione 12x25 - retti	ml.	600,00	x	€	20,00	=	€	12 000,00
	S 08	in calcestruzzo di cemento vibrato sezione 12x25 - curvi	ml.	15,00	x	€	21,00	=	€	<u>315,00</u>
<b>Totale</b>									€	<b>158 665,00</b>

## Capitolo 2: Segnaletica stradale

- 1) S 09 Realizzazione della segnaletica orizzontale, a norma UNI EN 1436, di nuovo impianto costituita da strisce longitudinali o trasversali e strisce di arresto, zebraure, eseguite mediante applicazione di vernice rifrangente premiscelata di colore bianca o gialla permanente con microsferi di vetro in opera compreso ogni onere per il tracciamento e la fornitura del materiale; realizzazione della segnaletica verticale con fornitura e posa di cartelli in alluminio di qualsiasi forma, compreso posa del plinto in cls e del sostegno tubolare e sostegni a U di qualsiasi altezza e dimensione.

a corpo € 2 000,00

**Totale** € **2 000,00**

### Capitolo 3: Sistemazione del verde

1) S 10	Riempimento delle parti a verde utilizzando il terreno organico sbancato.
mq	1 200,00 x € 6,00 = € 7 200,00
2) S 11	Formazione di prato comprendente fresatura o vangatura, rastrellatura, seminazione, rinterratura del seme, rullatura. Sono compresi seminatura e concimazione.
mq	1 200,00 x € 3,00 = € <u>3 600,00</u>
	<b>Totale</b> € <b>10 800,00</b>

#### Capitolo 4: Rete fognaria acque bianche

1) S 12	Scavo in sezione ristretta eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico e trasporto a rifiuto del materiale di risulta fino alla distanza di km. 10 compreso l'onere dello smaltimento e reinterro: per profondità da ml. 1,00 a ml. 1,50 (media 1,50 mc/ml).	mc	235,00	x	€	5,00	=	€	1 175,00
2)	Fornitura e posa di tubazioni in calcestruzzo vibrocompresso con incastro a bicchiere, piano di posa incorporato, lunghezza utile ml 2.00 con anello di tenuta in gomma, escluso lo scavo ed il reinterro.								
S 13	diametro 600 mm	ml.	155,00	x	€	59,30	=	€	9 191,50
3) S 14	Calottamento in ghiaietto-materiale granulare fine, comprese le opere di costipazione e piano di posa (media 0,60 mc/ml):	mc.	93,00	x	€	10,00	=	€	930,00
4) S 15	Reinterro in ragione del 60% del volume di scavo con mistone naturale.	mc.	140,00	x	€	5,00	=	€	700,00
5)	Fornitura e posa in opera di tubi in PVC rigido a parete strutturata norma UNI EN 1401 rigidità anulare SN4, compreso lo scavo, cappa in calcestruzzo e reinterro.								
S 16	diametro 160 mm - allacci caditoie	ml.	160,00	x	€	35,00	=	€	5 600,00
6) S 17	Pozzetti stradali in calcestruzzo a q.li 2,50 di cemento tipo Bergamo completi di sifone in PVC diametro cm. 12,5, compreso scavo, sigillo escluso: dimensioni interne 45x45x90	n°	23	x	€	102,00	=	€	2 346,00
7) S 18	Innesto rete caditoie nella tubazione in cls costituito dalla realizzazione del foro circolare nella tubazione esistente, dalla sigillatura e ripristino con boiaccia.	n°	23	x	€	16,00	=	€	368,00
8) S 19	Chiusini in opera in ghisa sferoidale (classe D400). Caditoie	n°	23	x	€	130,00	=	€	2 990,00
9) S 20	Camerette d'ispezione in calcestruzzo di cemento a q.li 2,50, gettate in opera, dimensioni 1,00 x 1,00 m, h. 1,00/1,50 m., in calcestruzzo Rck 300 armato con trattamento superficiale con resine epossidiche, pareti spessore 20,00 cm, con copertura superiore in soletta armata dello spessore di 20,00 cm. in calcestruzzo Rck 300, compreso chiusino e telaio in ghisa Ø 600 UNI EN 124 classe D400 e scavo.	n°	9	x	€	650,00	=	€	5 850,00
10) S 21	Fornitura e posa in opera di vasca desoleatrice (Ø150 - h. 100 cm) con soletta carrabile, compreso lo scavo.	n°	2	x	€	900,00	=	€	1 800,00

11)		Fornitura e posa in opera di tubi in PVC rigido a parete strutturata norma UNI EN 1401 rigidità anulare SN4, compreso lo scavo, cappa in calcestruzzo e reinterro.				
	S 22	diametro 250 mm - rete				
		ml.	50,00	x	€ 75,00 = €	3 750,00
12)		Fornitura e posa in opera di tubi in PVC rigido a parete strutturata norma UNI EN 1401 rigidità anulare SN4, compreso lo scavo, cappa in calcestruzzo e reinterro.				
	S 27	diametro 315 mm - rete				
		ml.	70,00	x	€ 83,00 = €	5 810,00
13)	S 19	Chiusini in opera in ghisa sferoidale (classe D400).				
		Desoleatore/Disabbiatore				
		n°	2	x	€ 130,00 = €	260,00
14)	S 23	Rimessa in quota dei chiusini.				
		Caditoie				
		n°	23	x	€ 52,00 = €	1 196,00
		Camerette				
		n°	9	x	€ 52,00 = €	468,00
		Desoleatore/Disabbiatore				
		n°	2	x	€ 52,00 = €	<u>104,00</u>
		<b>Totale</b>				€ <b>42 538,50</b>

## Capitolo 5: Rete IP

1) S 24	Fornitura e posa in opera di nuovi centri luminosi con apparecchi di illuminazione di tipo stradale dotati di sorgente luminosa a led con braccio e lampada singola, su sostegni tronco conici in ferro zincato con h. f.t. 9 m; esclusa l'esecuzione dei plinti di fondazione.
n	18 x € 700,00 = € 12 600,00
2) S 25	Fornitura e posa in opera di nuovi centri luminosi con apparecchi di illuminazione di tipo stradale dotati di sorgente luminosa a led con braccio e lampada doppia, su sostegni tronco conici in ferro zincato con h. f.t. 9 m; esclusa l'esecuzione dei plinti di fondazione.
n	8 x € 1 000,00 = € 8 000,00
3) S 26	Formazione di plinto con calcestruzzo di cemento R325, Rck 25 (dosatura 3 q.li di cemento) della dimensione minima di mt. 1,00x1,00x1,00 armati, compreso scavo, rinterro, ferro, cassetture e disarmo.
n	26 x € 100,00 = € 2 600,00
4) S 30	Fornitura e posa di tubi corrugati (HDPE) di tipo strutturale di colore blu a norma Telecom in polietilene alta densità, conforme alla normativa CEI EN 50086-2-4/A1 marchio IMQ, con resistenza allo schiacciamento di 450 N; compreso lo scavo, il calottamento in cls e rinterro: diametro $\Phi$ 160 mm
ml.	450,00 x € 17,00 = € 7 650,00
5) S 28	Fornitura e posa in opera di pozzetto in cemento armato vibrato, classe B 125, tipo a sezione quadrata, compreso scavo, rinterro, calcestruzzo di sottofondo ed accessori vari: tipo con fondo, dimensioni interne da 40x40x80 cm
n°	26 x € 60,00 = € 1 560,00
6) S 33	Chiusini in opera in ghisa sferoidale (classe D400): dimens. 40x40
n°	26 x € 85,00 = € 2 210,00
7) S 23	Rimessa in quota chiusini.
n°	26 x € 52,00 = € 1 352,00
8) S 29	Realizzazione di allaccio alla cabina elettrica compreso di ogni onere per dare completa l'opera in ogni sua parte.
n°	1 x € 1 000,00 = € <u>1 000,00</u>
<b>Totale € 36 972,00</b>	

## Capitolo 6: Rete Enel per allacciamento cabina

1) S 30	Fornitura e posa di tubi corrugati (HDPE) di tipo strutturale di colore rosso in polietilene alta densità , conforme alla normativa CEI EN 50086-2-4/A1 marchio IMQ, con resistenza allo schiacciamento di 450 N; compreso lo scavo, il calottamento in cls e reinterro: diametro $\Phi$ 160 mm
	ml. 500,00 x € 17,00 = € 8 500,00
2) S 31	Fornitura e posa in opera di cabina elettrica prefabbricata in C.A.V. (quota Parcheggio Pubblico) realizzata in pannelli prefabbricati e corredata di tutti gli accessori omologata da ENEL, compreso basamento di fondazione in cls dello spessore di 50 cm e ferro di armatura, delle dimensioni di 3,70 x 7,00 h.interna 2,50 e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte.
	n. 1 x € 20 000,00 = € 20 000,00
3) S 32	Realizzazione di allaccio alla rete esistente completa di taglio della pavimentazione esistente, scavo, reinterro, rottura e sigillatura della tubazione esistente, ripristini ed ogni altro onere per dare completa l'opera in ogni sua parte.
	n° 1 x € 1 000,00 = € <u>1 000,00</u>
	<b>Totale</b> € <b>29 500,00</b>

## **RIEPILOGO OPERE DI URBANIZZAZIONE**

Capitolo 1: Scavi, riempimenti, cordoli, pavimentazioni	€	158 665,00
Capitolo 2: Segnaletica stradale	€	2 000,00
Capitolo 3: Sistemazione del verde	€	10 800,00
Capitolo 4: Rete fognaria acque bianche	€	42 538,50
Capitolo 5: Rete IP	€	36 972,00
Capitolo 6: Rete Enel per allacciamento cabina	€	<u>29 500,00</u>
<b>TOTALE OPERE DI URBANIZZAZIONE</b>	<b>€</b>	<b>280 475,50</b>